



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 18.07.2019

№ 814

г.Лабинск

**О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства**

Рассмотрев обращения Чобаняна Эдика Гарниковича, Емцевой Галины Михайловны, Колпакова Александра Ивановича, Утробина Андрея Андреевича, Дзяцкого Василия Михайловича, Малеева Станислава Сергеевича, Малеевой Яны Анатольевны, Парамоновой Ирины Николаевны. муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования специализированная детско - юношеская спортивная школа олимпийского резерва муниципального образования Лабинский район, общества с ограниченной ответственностью «Агрологистик», в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 39 и статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 6 июля 2017 года № 203/56 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района» (в редакции от 27 сентября 2018 года № 319/81), подпунктом 3 пункта 1 статьи 32 Устава Лабинского городского поселения Лабинского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 30 июля 2019 года в 14.30 часов по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков:

1.1) с видом разрешенного использования «Для садоводства» земельного участка, площадью 428,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0101006:820, по адресу: г. Лабинск, с/т «Строитель», ул. Рябиновая, 11, на вид использования «Магазины смешанной торговли»;

1.2) с видом разрешенного использования «Индивидуальная жилая застройка» земельного участка, площадью 624,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0104010:18, по адресу: г. Лабинск, ул. Красина, 35, на вид использования «Отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты

(связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров»;

2) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

2.1) на земельном участке «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 702,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0203010:7, по адресу: г. Лабинск, ул. Делегатская, 97;

2.2) на земельном участке «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 880,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0302012:26, по адресу: г. Лабинск, ул. Изыскательская, 22;

2.3) на земельном участке «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 647,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0204023:38, по адресу: г. Лабинск, ул. Первомайская, 79;

2.4) на земельном участке «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 541,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0204031:59, по адресу: г. Лабинск, ул. Первомайская, 42;

2.5) на земельном участке «Для индивидуального жилищного строительства», площадью 1127,0 кв.метров, с кадастровым номером 23:46:0101001:114, по адресу: п. Прохладный, ул. Коммунистическая, 15;

2.6) на земельном участке «Спортзалы, тренажерные залы, бассейны», площадью 4789,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0401055:95, по адресу: г. Лабинск, ул. Владимирская, 171;

2.7) на земельном участке «Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально – технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок», площадью 7854,0 кв.метра, с кадастровым номером 23:46:0402005:125, по адресу: г. Лабинск, ул. Калинина, 309.

2. Определить место проведения публичных слушаний: г. Лабинск, ул. Красная, д. 48, зал заседаний.

3. Публичные слушания провести по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления в форме расширенного заседания комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

4. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний и утвердить его состав (прилагается).

5. Отделу архитектуры, градостроительства и развития инфраструктуры администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (Папилов) обеспечить сбор планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

6. Возложить обязанности по обеспечению публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления и подготовку заключения об их результатах, на комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки Лабинского городского поселения Лабинского района.

7. Отделу делопроизводства администрации (Переходько) настоящее постановление опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: <http://лабинск-официальный.рф> и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района <http://www.labinsk-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Лицам, заинтересованным в предоставлении разрешения, опубликовать информацию о проведении публичных слушаний в средствах массовой информации согласно пункту 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Лабинского городского поселения Лабинского района (вопросы жилищно – коммунального хозяйства, чрезвычайных ситуаций и благоустройства) С.В. Шерemet.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации  
Лабинского городского поселения



А.Н. Курганов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Лабинского городского поселения

Лабинского района

от 18.07.2019 № 8/14

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний

- |  |   |
|--|---|
| Переходько<br>Андрей Викторович                      | - начальник юридического отдела администрации, председатель организационного комитета.  |
| Члены оргкомитета:<br>Денищик<br>Светлана Леонидовна | - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и развития инфраструктуры администрации, секретарь организационного комитета; |
| Аркушенко<br>Василий Григорьевич                     | - председатель Совета микрорайона № 1 (по согласованию);  |
| Колодяжная<br>Любовь Юрьевна                         | - председатель Совета микрорайона № 2 (по согласованию);  |
| Остапенко<br>Любовь Васильевна                       | - председатель Совета микрорайона № 3 (по согласованию);  |
| Турская<br>Ольга Алексеевна                          | - исполняющий обязанности председателя Совета микрорайона № 4 (по согласованию);  |
| Ремесленникова<br>Ирина Ивановна                     | - председатель Совета микрорайона № 5 (по согласованию);  |
| Ахв<br>Ольга Леонидовна                              | - председатель Совета микрорайона № 6 (по согласованию).  |

Заместитель главы администрации  
Лабинского городского поселения

С.В. Шеремет